

## Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2025 года

Организация:	Открытое акционерное общество "Мозырский домостроительный комбинат"
Учётный номер плательщика:	400083890
Вид экономической деятельности:	Общее строительство зданий
Организационно-правовая форма:	
Орган управления:	
Единица измерения:	тыс. руб.
Адрес:	247760, Гомельская обл, г. Мозырь, ул. Лельчицкое шоссе, 15

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
<b>1 Долгосрочные активы</b>			
Основные средства:			
первоначальная стоимость	101	73246	68362
амортизация	102	40415	38078
остаточная стоимость	110	32831	30284
из нее остаточная стоимость ОС, переданных ОАО по договору безвозмездного пользования	110а	–	–
Нематериальные активы:			
первоначальная стоимость	111	18	18
амортизация	112	18	15
остаточная стоимость	120	–	3
Доходные вложения в материальные активы			
первоначальная стоимость	121	–	–
амортизация	122	–	–
остаточная стоимость	130	–	–
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	–	–
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	–	–
прочие доходные вложения в материальные активы	133	–	–
Вложения в долгосрочные активы	140	6473	4437
Долгосрочные финансовые вложения	150	3	3
Отложенные налоговые активы	160	–	–
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	–	–
Прочие долгосрочные активы	180	–	–
в том числе: курсовые разницы	181	–	–
<b>Итого по разделу 1</b>	<b>190</b>	<b>39307</b>	<b>34727</b>

Активы	Код строки	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
<b>2 Краткосрочные активы</b>			
Запасы	210	14299	11533
в том числе: материалы	211	12617	10220
животные на выращивании и откорме	212	–	–
незавершённое производство	213	48	63
готовая продукция и товары	214	1634	1250
товары отгруженные	215	–	–
прочие запасы	216	–	–
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	–	–
Расходы будущих периодов	230	216	610
в том числе: курсовые разницы	231	–	–
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	450	279
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	31102	34469
по налогам и сборам в бюджет	251	97	203
из неё инновационного фонда Минстройархитектуры	251a	–	–
инвестиционного фонда Минстройархитектуры	252	–	–
Краткосрочные финансовые вложения	260	1160	1150
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	3509	4449
в т.ч. денежные средства на депозитных счетах	271	–	–
Прочие краткосрочные активы	280	–	1
в том числе недостачи и потери	281	–	–
<b>Итого по разделу 2</b>	<b>290</b>	<b>50736</b>	<b>52491</b>
<b>Баланс</b>	<b>300</b>	<b>90043</b>	<b>87218</b>

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
<b>3 Собственный капитал</b>			
Уставный капитал	410	14951	14951
Неоплаченная часть уставного капитала	420	–	–
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	–	–
Резервный капитал	440	–	–
Добавочный капитал	450	18520	16241
Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток)	460	27466	23058
Чистая прибыль (убыток) отчётного периода	470	–	–
Целевое финансирование	480	–	–
<b>Итого по разделу 3</b>	<b>490</b>	<b>60937</b>	<b>54250</b>

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
<b>4 Долгосрочные обязательства</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	—	—
в т.ч. инновационного фонда Минстройархитектуры	511	—	—
инвестиционного фонда Минстройархитектуры	512	—	—
Прочие долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	955	465
Отложенные налоговые обязательства	530	—	—
Доходы будущих периодов	540	—	—
в том числе: курсовые разницы	541	—	—
Резервы предстоящих платежей	550	—	—
Прочие долгосрочные обязательства	560	—	—
<b>Итого по разделу 4</b>	<b>590</b>	<b>955</b>	<b>465</b>
<b>5 Краткосрочные обязательства</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	5813	9651
в т.ч. инвестиционного фонда Минстройархитектуры	611	—	—
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	—	—
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	22199	22852
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	11035	8778
по авансам полученным	632	4805	8300
по налогам и сборам	633	1391	1106
из неё инновационному фонду Минстройархитектуры	633a	—	—
по социальному страхованию и обеспечению	634	1123	894
по оплате труда	635	3636	2825
по лизинговым платежам	636	—	—
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	—	—
в том числе :			
в бюджет либо РУП "БЕЛСТРОЙЦЕНТР"	637a	—	—
авансовые поступления в счёт вкладов в уставный капитал	637b	—	—
прочим кредиторам	638	209	949
в т.ч. инвестиционному фонду Минстройархитектуры	638a	—	—
Обязательства, предназначенные для реализации	640	—	—
Доходы будущих периодов	650	139	—
в том числе: курсовые разницы	651	—	—
Резервы предстоящих платежей	660	—	—
Прочие краткосрочные обязательства	670	—	—
<b>Итого по разделу 5</b>	<b>690</b>	<b>28151</b>	<b>32503</b>
<b>Баланс</b>	<b>700</b>	<b>90043</b>	<b>87218</b>

Руководитель



Л.Н. Машкова

(подпись)

Главный бухгалтер



Е.Н. Дашкевич

(подпись)

Дата составления: 02.03.2026 г.