

Фирменное наименование эмитента Мозырский домостроительный комбинат

(полное наименование,

открытое акционерное общество

включая организационно-правовую форму)

Местонахождение эмитента 247760, Гомельская область, город Мозырь, Лельчицкое

(местонахождение, индекс, почтовый адрес, телефон,

шоссе, 15, 80236248845, 80236248845, ved@mozdsk.by

факс (с междугородным кодом), адрес электронной почты)

Учетный номер плательщика 400083890

**Информация  
об акционерном обществе и его деятельности**

по состоянию на 01.01.2026

1. Депозитарий эмитента Белагропромбанк открытое акционерное общество, 220036, г.

(полное наименование; местонахождение;

Минск, пр. Жукова, дом 3, 220036, г. Минск, пр. Жукова, дом 3, тел. 8017 218-57-15, 8017 218-57-14

почтовый адрес; телефон; факс (с междугородным кодом))

2. Сведения о руководящих работниках акционерного общества, членах совета директоров (наблюдательного совета) и ревизионной комиссии (ревизора) с указанием информации о принадлежащих им акциях (при их наличии):

УНП юридического лица	Наименование юридического лица	Фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) физического лица	Занимаемая должность	Кол-во принадлежащих акций, штук	Доля в уставном фонде, %
		Машкова Людмила Николаевна	Руководитель	0	0
		Дашкевич Елена Николаевна	Главный бухгалтер	0	0
		Лебедев Иван Иванович	заместитель генерального директора по производству	200	0,001338
		Соболева Ольга Викторовна	заместитель генерального директора по идеологии	0	0
		Колесник Олег Викторович	заместитель генерального директора по строительству	0	0
		Дедовец Юрий Петрович	главный инженер	0	0
		Шляхтенко Наталья Валерьевна	заместитель генерального директора по коммерческим вопросам	0	0
Совет директоров (наблюдательный совет), коллегиальный исполнительный орган эмитента					
400071033	Гомельский областной исполнительный комитет	Карпенкова Наталья Александровна	председатель Комитета по архитектуре и	14 944 041	99,953134

			строительства Гомельского облисполкома		
400071033	Гомельский областной исполнительный комитет	Казюлина Елена Михайловна	заместитель председателя Комитета по архитектуре и строительства Гомельского облисполкома	0	0
		Баранова Анжелла Дмитриевна	инженер производственно- технологического отдела	20	0,000134
		Дубовец Владимир Михайлович	начальник котельной	50	0,000334
		Бернацкий Константин Федорович	юрисконсульт	0	0
Ревизионная комиссия (ревизор)					
		Коноплич Елена Николаевна	начальник ОТиЗП	0	0
		Куневич Татьяна Владимировна	ведущий юрисконсульт	0	0
		Каменская Елена Адамовна	заместитель главного бухгалтера	0	0

## 3. Сведения о юридических лицах, участником которых является эмитент:

Наименование юридического лица	УНП юридического лица	Местонахождение юридического лица	Доля в уставном фонде, %
Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик" «МозДСКПлюс»		248030, Российская Федерация, г. Калуга, ул. Вооруженного Восстания, д. 2/23, офис 3.	100

4. Доля государства в уставном фонде эмитента 99,953134 (всего в процентах)Количество акций 14 944 041 (всего)5. Количество акционеров - всего 118

## 6. Информация о дивидендах и акциях:

Наименование показателя	Единица измерения	На отчетную дату	На аналогичную дату прошлого года
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	1 117,36	1 106,16

Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде		тысяч рублей	1 117,36	1 106,16
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)		рублей	0,074734849	0,073985325
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги)				
первого типа		рублей	0	0
второго типа		рублей	0	0
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)		рублей	0,074734849	0,073985325
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги)			0	0
первого типа		рублей	0	0
второго типа		рублей	0	0
Период, за который выплачивались дивиденды		первый квартал, полугодие, девять	за 2024	за 2023
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов		число, месяц, год	27.03.2025	29.03.2024
Срок (сроки) выплаты дивидендов		число, месяц, год	30.03.2025 - 30.06.2025	30.03.2024- 30.06.2024
Обеспеченность акции имуществом общества		рублей	4.07	3.64
Количество акций, находящихся на балансе общества, - всего		штук	0	0
В том числе: поступившие в распоряжение общества:			0	0
Дата зачисления акций на счет "депо" общества	Количество акций	штук	Срок реализации акций, поступивших в распоряжение общества	
		штук		
приобретенные в целях сокращения общего количества акций:				
Дата зачисления акций на счет "депо" общества	Количество акций	штук		

10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждены годовой отчет, бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках за отчетный 2025 год: 25.03.2026

Аудиторское заключение по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности подготовлено 17.03.2026

Аудит проведен ООО "Даксин Глобал Бел"

(наименование аудиторской организации)

(для индивидуального предпринимателя - фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется))

Республика Беларусь, 220100, г. Минск, ул. Сурганова, д. 61, оф. 409

(местонахождение аудиторской организации,

для индивидуального предпринимателя - место жительства)

04.03.2005

(дата государственной регистрации, регистрационный номер в Едином

государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

15.01.2025 - 15.02.2026

(период, за который проводился аудит)

Модифицированное мнение с оговоркой

(аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской и (или) финансовой

отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской и (или)

финансовой отчетности - сведения о данных нарушениях)

07.04.2026, ЕПФР

(дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской

и (или) финансовой отчетности в полном объеме)

11. Дата и источник раскрытия годового отчета эмитента открытого акционерного общества за отчетный **2025** год (только в составе годового отчета) **07.04.2026, ЕПФР, сайт эмитента**

12. Фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется), должность аттестованного работника **Мартинovich Людмила Николаевна, начальник юридического отдела**, дата принятия в штат, номер приказа **06.05.2024, 188-к**, номер квалификационного аттестата **3415-3-23963** от **12.11.2025**, срок действия (продлен) до **12.11.2030**, категория **3-я категория**.

13. Сведения о применении открытым акционерным обществом свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета):

**корпоративный кодекс ОАО "Мозырский домостроительный комбинат",**

14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет **mozdsk.by**

Лицо, ответственное  
за подготовку отчета

8 апреля 2026

(подпись)

наг. проф. **Мартинovich Л.Н.**

(наименование должности служащего, инициалы,  
фамилия, телефон)

**+375 29 613 7461**